

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 201

Obec : 501581

Katastrálne územie : 816655

Dunajská Streda

Holice

Kostolná Gala

Dátum vyhotovenia : 29.6.2024

Čas vyhotovenia : 23:05:03

Údaje platné k : 28.6.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1358

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 64

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2/1	216	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2/2	23	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2/3	121	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2/4	378	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2/5	10	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5/4	1248	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5/16	948	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
10/5	1824	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/2	225	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
15/3	351	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/1	674	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/2	3182	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/17	483	Ostatná plocha	99	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/36	188	Záhrada	4	501	1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
16/38	628	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/39	2661	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/40	454	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
16/87	71	Zastavaná plocha a nádvorie	16	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
25/3	231	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
27/2	170	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
37/6	281	Záhrada	4	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
41/30	3265	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
63/10	2053	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
63/23	1025	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/1	6367	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/2	36	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/3	15	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/4	45	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/5	11	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/6	248	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/7	18	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/9	14	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

72/10	7	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/11	17	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/12	51	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/13	5	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72/14	43	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
73	2128	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/2	466	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/8	48	Ostatná plocha	36	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/10	1	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/11	36	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/12	118	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/13	12	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/14	44	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/15	33	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/16	214	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/17	323	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/18	289	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/19	104	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/20	169	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/21	11	Zastavaná plocha a nádvorie	18	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

74/22	88	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/23	25	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/24	64	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/25	23	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
74/26	17	Ostatná plocha	29	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
75/2	811	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
75/3	27	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
75/4	39	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
76/4	1057	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
76/5	1099	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
93/3	540	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
93/17	11	Zastavaná plocha a nádvorie	22	501	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 501 Chránená vodohospodárska oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
74	4586	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 2

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
46	16/1	20	komunitné centrum		1
Iné údaje: Bez zápisu					
354	16/87	17	dom smútku		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku
20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Holice, Póšfa 151, Holice, PSČ 930 34, SR, IČO: 305405 Titul nadobudnutia: DELIMITACIA NAR.MAJETKU PODLA ZAK.C.138/91 ZB- 109/92 Z 4484/94-DELIMITACIA Z 198/96-DELIMITACIA C.EKO/MAJ.-95/02491 Z 2371/97-ZAPIS DO KN,GEO.PLAN C.32324642-123/97 Z 2899/99 delimitácia fin/maj-A99/04188 pre A 49 Z 153/01 zápis do KN pre A50-55 „R-101/05“Obnova právneho stavu Kúpna zmluva V-6055/07 zo dňa 6.11.2007 a prev. GP č. 32324642164/07 - 41/07 R 706/09 Prevedenie GPč. 33737398-6/2009-vzč.31/09 Z 4339/09 Žiadosť o zápis vlastníckeho práva do KN,GPč. 32324642-33/2005-vzč.33/09 Z 5002/09 Delimitácia č. 2009/07506 - vzč.35/09 X 71/12 Katastrálne konanie -vz.26/12 R 20/15 Prevedenie geom. plánu č. 32324642-048/2012 -č.z.42/15 R 40/17 Prevedenie geom. plánu č. 32313993-6207/2016 -č.z.8/17 V-8853/2018 Zmluva o zriadení vecného bremena vklad povolený dňa 17.12.2018, prevedenie GP č. 31437966-8/18 - č.z. 110/2018 V-498/2020 Kúpna zmluva vklad povolený dňa 18.02.2020 - č. z. 18/2020 Z-1844/2022 Oznámenie o určení súpisného čísla č. 5/2022, prevedenie GP č. 33472602-28/22 (G1-371/2022)- č.z. 16/2022 R-1229/2022 Rozhodnutie o zmene užívání stavby č. Výst. OCU-OL-2022-208 - č.z. 34/2022 Prevedenie GP č. 33472602-289/21 (G1-3155/2021) pri zápise V-5046/2022 - č.z. 37/2022	1/1

Iné údaje: Bez zápisu
Poznámky: Bez zápisu

Správca - Neevidovaní
Nájomca - Neevidovaní
Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

LIST VL.1392

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno "in rem" spočívajúceho v práve uloženia stavebného objektu - elektrického kábla, v práve prístupu k stavebnému objektu a vykonania činností súvisiacich s prevádzkovaním, údržbou, opravami, úpravami, rekonštrukciami, modernizáciami a akýmikoľvek inými stavebnými úpravami stavebného objektu a jeho odstránenia a v práve užívania stavebného objektu spôsobom zodpovedajúcim účelu, na ktorý je určený v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne úradne overenom pod číslom G1-2527/2018 k nehnuteľnostiam: Pozemok registra C KN parcelné číslo 93/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 540 m ² , Pozemok registra C KN parcelné číslo 93/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m ² v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností: Pozemok registra C KN parcelné číslo 101/14, ostatná plocha o výmere 803 m ² , pozemok registra C KN parc. č. 101/15, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 158 m ² , Pozemok registra C KN parc. č. 101/16, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 772 m ² , Pozemok registra C KN parcelné číslo 141/1, ostatná plocha o výmere 3601 m ² , Pozemok registra C KN parcelné číslo 141/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 532 m ² , Pozemok registra C KN parcelné číslo 141/9, ostatná plocha o výmere 890 m ² , Pozemok registra C KN parcelné číslo 141/17, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 157 m ² , Stavba so súpisného čísla 96 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 141/2, Stavba čerpacia stanica pohonných hmôt so súpisným číslom 311 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 141/17, V-8853/2018 - č.z. 110/2018, Z-5793/2020 - č.z. 88/2020, Z-3610/2023 - č.z. 31/2023
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúceho v práve prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými a inými motorovými a nemotorovými vozidlami cez poz. C KN parc.č. 76/4 zast.pl. o výmere 1057 m ² , parc.č. 76/5 zast.pl. o výmere 1099 m ² , v prospech každodobého vlastníka poz. C KN parc.č. 59/14 orná pôda o výmere 20 m ² , parc.č. 59/15 orná pôda o výmere 817 m ² , parc.č. 59/19 orná pôda o výmere 30 m ² , parc.č. 59/20 ost.pl. o výmere 42 m ² , parc.č. 59/21 ost.pl. o výmere 82 m ² , parc.č. 59/25 zast.pl. o výmere 177 m ² , stavba rodinný dom s.č. 192 na poz. C KN parc.č. 59/25, V 8790/19 -č.z.75/19
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa ustanovenia § 4 ods. 10 zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov spočívajúce v práve umiestnenia a následnej prevádzky zariadenia objektov - SO 757-00 Preložka kábla MTS-Holice na Ostrove- ST v km 16,474 R7, SO 758-00 Preložka OK-ST v križovatke na I/63 v km 16,731 R7, SO 759-00 Preložka DK-ST v km 16,764 R7, SO 760-00 Preložka MK-ST v križovatke na I/63 v km 16,770 R7, v súlade so z.č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov v rozsahu podľa geometrického plánu č. 5-757-758-759-760, overený pod č. G1-369/2021 v prospech Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 81762 Bratislava, IČO: 35763469 ako vlastníka vyššie uvedeného vedenia elektronickej komunikačnej siete, na pozemok registra C KN parc. č. 93/17 podľa Z-8236/2023 - č.z. 195/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony